

天风证券荆州红门路营业部
“理性参与基础设施公募 REITs 投资”
投教活动简报

分支机构	荆州红门路证券营业部
投教活动形式	横幅、线上、灯箱
投教活动时间	20220618-0705
投教活动地点	营业部场所内
参与客户人数	3000

正文：

天风证券股份有限公司荆州红门路证券营业部（以下简称我部）本次活动作如下总结：

1、在营业部场所悬挂横幅，内容为“理性看待 REITs 投资价值，树立风险意识，秉持价值投资理念！——天风证券投资者教育基地·深交所联合主办”



2、放置主题为“理性参与基础设施公募 REITs 投资”的易拉宝，内容包括什么是 REITs、基础设施基金可能面临哪些风险等等。



3、在 2022 年 7 月 2 日（星期六）组织了一场小型的线上客户基础设施公募 REITs 投教培训，内容包含北公募 REITs 投资者结构、基础设施公募 REITs 的投资风险等等。

BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY. BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY.

BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY. BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY.



5 试点支持的行业

- 城市轨道交通、水风光电、天然气发电、生物质发电、核电等清洁能源项目，新能源汽车充电桩、储能电站、充电桩、充电基础设施项目，分布式光伏项目
- 城市轨道交通、铁路、机场、港口项目
- 城市轨道交通、供水、供气、供热项目，以及停车场项目
- 城市轨道交通、供水、供气、供热项目，以及停车场项目



- 城市轨道交通、水风光电、天然气发电、生物质发电、核电等清洁能源项目，新能源汽车充电桩、储能电站、充电桩、充电基础设施项目，分布式光伏项目
- 城市轨道交通、铁路、机场、港口项目
- 城市轨道交通、供水、供气、供热项目，以及停车场项目
- 城市轨道交通、供水、供气、供热项目，以及停车场项目

探索在其他基础设施领域开展试点：
具有供水、发电等功能的水利设施；自然文化遗产、国家AAAAA级旅游景区等具有较好收益的旅游基础设施。
酒店、商场、写字楼等商业地产项目不属于试点范围。项目土地用途原则上应为非商业、非住宅用地、租赁住房用地以及为保障项目正常运转而无法分割的办公用房、员工宿舍等少数配套设施用地除外。

BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY.



基础设施公募REITs相关政策、 产品特征和试点项目介绍

深圳证券交易所 债券业务部
2022年5月

BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY. BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY.

BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY. BORN SENSITIVE, LONELY AND HAPPY.

天风证券股份有限公司

荆州红门路证券营业部

2022年07月05日